



Ihr persönliches Bildungsangebot



Berufsbegleitende Lehrgänge

Marketing für Wohnimmobilienverwalter

Prinzipien und Ansätze der professionellen Kombination von Marketing und Verwaltung

 Termin	14.10.2024 - 28.10.2024	 Ansprechpartner	Alexander Barthel Tel.: 030/31005-135 Fax: 030/31005-120 Mail: Alexander.Barthel@bbw-akademie.de
 Abschluss	bbw Zertifikat	 Veranstaltungsort	Charlottenburg, Haus der Wirtschaft Am Schillertheater 2 10625 Berlin
 Dauer	20 Unterrichtseinheiten (3 Wochen)		
Zeiten	Montag + Mittwoch, 17:30-20:45 Uhr		
 Gebühr	520 €* * Dieses Seminar ist von der Umsatzsteuer befreit.		

Perspektiven

Seit 2018 müssen Wohnimmobilienverwalter der zuständigen Behörden nachweisen, dass sie sich in den letzten 3 Jahren mindestens 20 Stunden weitergebildet haben. Nicht nur Geschäftsführer sind von dieser Regelung betroffen. Auch Mitarbeiter, die an der Immobilienvermittlung oder -verwaltung mitwirken.

Geregelt ist die Weiterbildungspflicht in § 34c Absatz 2a Gewerbeordnung (GewO in Verbindung mit § 15b Makler- und Bauträgerverordnung (MaBV). Mit unserer Fortbildung haben Sie die Möglichkeit, 20 Stunden Ihrer Weiterbildungsverpflichtung für Wohnimmobilienverwalter zu erfüllen.

Inhalte

Marketinggrundlagen für Hausverwaltungen

- Marketingziele
- Marketinginstrumente
- Marketing-Mix
- Auftragsakquisition für WEG-Verwalter und Mietverwalter

Rechtliche Grundlagen

- Allgemeine rechtliche Grundlagen und Wettbewerbsrecht, -grundsätze und unzulässige Werbung
- Verbraucherschutz
- Datenschutz
- Haftung und relevante Versicherungsarten der Immobilienwirtschaft

Objektmanagement

- Grundlagen zum Lebenszyklus der Immobilie und Die Rolle des Immobilienverwalters
- Aufgaben des Immobilienverwalters

- Einflussmöglichkeiten des Immobilienverwalters
- Umgang mit zusätzlichen Dienstleistungen und Leistungserbringungen

Zielgruppe

Unser Lehrgang richtet sich an Personen, die als **Immobilienverwalter:innen**, **Vermieter:innen** oder **Mitarbeiter:innen** von Unternehmen in der **Wohnungswirtschaft** tätig sind.

Ablauf

2 Tage in der **Woche**, 17:30-20:45 Uhr (insgesamt **5 Termine**)
