



## Ihr persönliches Bildungsangebot



Berufsbegleitende Lehrgänge

### Immobilienfachwirt:in (IHK)

Sie haben Fragen, Anregungen oder Wünsche? Gern beraten wir Sie persönlich, telefonisch und per E-Mail!

 <b>Termin</b>	14.10.2024 - 30.03.2026	 <b>Ansprechpartnerin</b>	Jasmin Dorer Tel.: 030/31005-135 Fax: 030/31005-238 Mail: Jasmin.Dorer@bbw-akademie.de
 <b>Abschluss</b>	Prüfung vor der Industrie- und Handelskammer (IHK)	 <b>Veranstaltungsort</b>	Charlottenburg, Haus der Wirtschaft Am Schillertheater 2 10625 Berlin
 <b>Dauer</b>	600 Unterrichtseinheiten (20 Monate)		
<b>Zeiten</b>	Montag + Mittwoch 17:30-20:45 Uhr; 1 - 2 Samstage im Monat 09:00-15:30 Uhr   Intensiv-Woche im Januar 2026, 09:00 - 15:30 Uhr (Berliner Schulferien weitestgehend unterrichtsfrei)		
 <b>Gebühr</b>	4780 €* zahlbar in 20 Monatsraten á 239,00 € * Dieses Seminar ist von der Umsatzsteuer befreit.		
<b>Förderung</b>	Aufstiegs-BAföG (ehemals Meister-BAföG), Bildungsurlaub, Bundeswehr		
 <b>Weitere Termine</b>	17.03.2025 - 11.11.2026   Montag + Mittwoch 17:30-20:45 Uhr   1-2 Samstage im Monat 09:00-15:30 Uhr   Intensiv-Wochen im September 2026, 09:00 - 15:30 Uhr (Berliner Schulferien weitestgehend unterrichtsfrei)		

### Perspektiven

Immobilienfachwirte können Wohnräume wahrnehmen und Mietern oder Käufern den Weg zur Traum-Immobilie ebnen. In einer der größten Wachstumsbranchen übernehmen sie als ausgewiesene Branchenexperten Aufgaben im mittleren Management von z.B. Immobiliengesellschaften, Maklerunternehmen, Wohnungsbaugenossenschaften, Versicherungen oder Banken. Gut zu wissen: Die breit gefächerten Weiterbildungsinhalte qualifizieren Immobilienfachwirte auch für eine selbständige Tätigkeit.

Sie verfügen als Immobilienfachwirt:in (IHK) über umfangreiches Wissen in der Bewirtschaftung und Projektierung von Immobilien jeglicher Art. Dafür stehen Sie im ständigen Kontakt mit Interessenten und Kunden - von der Akquise, Beratung und Vermittlung bis hin zur Abwicklung. Immobilienfachwirte nehmen auch Management- und Führungsaufgaben in den Bereichen Organisation, Rechnungswesen, Controlling, Personalwirtschaft und Marketing wahr.

Praxiserfahrene Dozentinnen und Dozenten begleiten Ihre Lernerfolge und bereiten Sie intensiv auf die Prüfungen vor.

## Inhalte

- Lern- und Arbeitsmethodik
- Rahmenbedingungen der Immobilienwirtschaft
- Unternehmenssteuerung und Kontrolle
- Personal, Arbeitsorganisation und Qualifizierung
- Immobilienbewirtschaftung
- Bauprojektmanagement
- Marktorientierung und Vertrieb, Maklertätigkeit

## Vorteile

- Sie erhalten einen bundesweit **anerkannten Abschluss** auf **Bachelor-Niveau** (DQR-Stufe 6).
- Sie verbessern Ihre **Chancen auf dem Arbeitsmarkt**.
- Sie erweitern Ihr **Fachwissen** und können das Gelernte sofort in der **täglichen Arbeit anwenden**.
- Sie stärken Ihre **berufliche Position** und qualifizieren sich für **neue, verantwortungsvollere Aufgaben**.
- Sie gewinnen an **Selbstvertrauen** und **Erfahrung**.

## Zielgruppe

**Beschäftigte in der Immobilienbranche**, die ihr Wissen erweitern und ggf. in **verantwortungsvolleren** sowie **leitenden Positionen** arbeiten möchten, sowie Mitarbeiter:innen immobilienwirtschaftlicher Unternehmen, die einen **Branchenabschluss** anstreben.

## Zielsetzung

**Immobilienfachwirte** können Wohnräume wahrnehmen und Mietern oder Käufern den Weg zur Traum-Immobilie ebnen. In einer der **größten Wachstumsbranchen** übernehmen sie als ausgewiesene **Branchenexperten** Aufgaben im **mittleren Management** von z.B. Immobiliengesellschaften, Maklerunternehmen, Wohnungsbaugenossenschaften, Versicherungen oder Banken.  
**Gut zu wissen:** Die **breit gefächerten Weiterbildungsinhalte** qualifizieren Immobilienfachwirte auch für eine **selbständige Tätigkeit**.

Sie verfügen als **Immobilienfachwirt:in (IHK)** über **umfangreiches Wissen** in der Bewirtschaftung und Projektierung von Immobilien jeglicher Art. Dafür stehen Sie im ständigen Kontakt mit Interessenten und Kunden - von der Akquise, Beratung und Vermittlung bis hin zur Abwicklung. Immobilienfachwirte nehmen auch **Management- und Führungsaufgaben** in den Bereichen Organisation, Rechnungswesen, Controlling, Personalwirtschaft und Marketing wahr.

**Praxiserfahrene Dozentinnen und Dozenten** begleiten Ihre Lernerfolge und bereiten Sie intensiv auf die Prüfungen vor.

## Zugangs- voraussetzungen

Sie werden zur IHK-Prüfung zum/-r **Geprüften Immobilienfachwirt:in (IHK)** zugelassen, wenn Sie:

a) **Kaufmann/-frau in der Grundstücks- und Wohnungswirtschaft oder Immobilienkaufmann/-frau** sind und zum Zeitpunkt der Prüfung **ein Jahr Berufspraxis** in der Immobilienbranche nachweisen

oder

b) einen anderen **kaufmännischen Berufsabschluss** besitzen und zum Zeitpunkt der Prüfung **zwei Jahre Berufspraxis** in der Immobilienbranche nachweisen

oder

c) einen **nicht-kaufmännischen Berufsabschluss** erworben haben und zum Zeitpunkt der Prüfung **drei Jahre Berufspraxis** in der Immobilienbranche nachweisen

oder

d) **fünf Jahre Berufspraxis** in der Immobilienbranche nachweisen können.

Informationen zur Prüfung, den Zulassungsvoraussetzungen sowie den Prüfungsgebühren erhalten Sie vom zuständigen Prüfungssachbearbeiter der **Industrie- und Handelskammer Berlin**, erreichbar unter folgendem Link: "[www.ihk.de/berlin](http://www.ihk.de/berlin)"

---

Ablauf

**2 Tage** in der **Woche** von 17:30 Uhr bis 20:45 Uhr | **1 Samstag** im **Monat** von 09:00 Uhr bis 15:30 Uhr

---